

Dokumentacioni për Kreditë Home Equity

Formulari i Aplikimit i plotë dhe i plotësuar në mënyre korrekte

1. Dokument identifikimi (Fotokopje e Pasaportës/Kartë identiteti të Klientit dhe dorëzanësit)
2. Çertifikatë Familjare (originale)
3. Dokumente Financiare:
 - a) Të ardhura nga paga
 - Vërtetim Page (Nxjerrja e Llogarisë Bankare, nëse paga kalon nëpërmjet një llogarie bankare dhe kopje të Ekstraktit të QKR të kompanisë, ku personi është punësuar.
 - b) Biznes i Vogël
 - Deklarimi i Taksës Vjetore
 - Ekstrakt QKR
 - Faturë e pagesës për tremujorin e fundit të taksës (mbi të ardhurat, vendore dhe të tjera)
 - Tabela e të ardhura/shpenzime (dokumentat ku janë bazuar)
 - c) Person Juridik
 - Ekstrakt QKR
 - Liçensë (taksa dhe të tjerat që janë të nevojshme për hapjen dhe zhvillimin e biznesit)
 - Vërtetim Page (kërkohet deklarimi në ISSH) ose Bilancin e vitit të fundit.
 - Deklaratën e Taksës mbi të Ardhurat deri në muajin e fundit(F.D.P).
 - Faturë për pagesën e fundit të Taksave(mbi të ardhurat, vendore dhe të tjera)
 - Tabela e të ardhura/shpenzime (dokumentat ku janë bazuar)
 - d) Të ardhurat nga qeraja
 - Kontratë qeraje (bashkangjitur dokumentacionin e pronësisë për objektin e dhënë me qera)
4. Dokument i kolateralit të ofruar(Raporti i Vlerësimit do të përgatitet, në të gjitha rastet kërkohet origjina e pronës)
 - a) Çertifikatë Pronësie
 - Çertifikatë
 - Harta Treguese
 - Kartela
 - b) Vërtetim pronësie
 - Vërtetim
 - Harta Treguese
5. Objekti i Kredisë
 - a) Kontratë e shitjes
 - b) Oferta
 - c) Fatura e shitësit
6. Vërtetim nga Gjykata dhe Prokuroria vetëm për Kredimarrësin / Bashkëkredimarrësin