

KREDI PËR MAKINË TË PËRDORUR ME PENG FLETË E STANDARTIZUAR E INFORMACIONIT PARAKONTRAKTOR

Zërat	Përshkrimi
Teksti prezantues	Ky dokument nuk përbën një ofertë ligjore detyruese. Shifrat janë dhënë në mirëbesim dhe janë një prezantim i saktë i ofertës që banka do të bëjë sipas kushteve aktuale të tregut, bazuar në informacionin e dhënë. Megjithatë, këto shifra mund të luhaten sipas kushteve të tregut. Dhënia e këtij informacioni nuk përbën detyrimin e kësaj të fundit për të akorduar kredi.
1. Banka	BANKA KOMBËTARE TREGTARE (BKT) SH.A Adresa: Bulevardi "Zhan D'Ark", Tiranë Adresa e web-it: www.bkt.com.al Email: info@bkt.com.al Numri i telefonit: 042 266 288
2. Emri i Produktit	Kredi për Blerje Makine të Përdorur
3. Lloji i Kredisë	Kredi e siguruar me pengun e makinës që po blihet
4. Qëllimi i produktit	Nëpërmjet kredisë për makinë synohet të përmbushen kërkesat e klientëve, për Blerje makine të përdorur të prodhuar deri në 5 vjet përpara nga data e aplikimit. Kjo lloj kredie mund të përfitohet vetëm nga individët. Të drejtën e aplikimit e kanë vetëm individët që do të përdorin këtë makinë për përdorim personal. Makineritë e përdorura për aktivitet nuk janë subjekt i këtij produkti.
5. Përshkrimi i produktit	Ky produkt përdoret për qëllimin e parashikur në pikën 4 ku si garanci banka do të kërkojë barrësim të makinës që do të blihet si dhe sigurimin kasko të makinës në favor të saj dhe dorëzaninë e dy personave. Shlyerja e kredisë do të kryhet me këste të barabarta mujore (kryegjë + interes) sipas aneksit të shlyerjes dhe jo si shlyrje e njëhershme në fund të afatit të maturimit. Banka financon deri në 60% të çmimit (bazuar tek kontrata e shitjes), por jo më shumë se 80% se vlera e siguruar e mjetit, të siguruar nga një kompani sigurimi.
6. Norma e interesit (tregon llojin e interesit dhe kohëzgjatjen e periudhës së përcaktuar)	Monedha : LEK LEK - Bono Thesari 1-vj+ 8% Norma e ofruar e interesit është e ndryshueshme sipas luhatjeve të Bonove të Thesarit, me afat 1-vjeçar, çdo 12 muaj të kredisë. Aplikanti do të informohet nëpërmjet telefonit, postës elektronike ose me postë për çdo ndryshim në kushtet dhe termat e kontratës së kredisë.
7. Norma efektive e interesit	Norma efektive e interesit (NEI) shpreh totalin e kostos së kredisë duke përfshirë dhe interesat, komisionet dhe çdo lloj tjetër shpenzimi që kredimarrësi paguan në lidhje me kontratën e kredisë. Për qëllime të llogaritjes së NEI totali i kostos së kredisë nuk përfshin shpenzime që nuk njihen në datën e llogaritjes së NEI, shpenzime të pagueshme nga kredimarrësi të detyrimeve për moszbatimin e kushteve të parashikuara në kontratë, kostot e pagueshme nga kredimarrësi lidhur me marrëveshjen e kredisë për persona të tjerë (për shembull, tarifat noteriale, tarifat e Zyrave Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, tarifat e Regjistrimit të Barrëve Siguruese, të përcaktuara sipas akteve përkatëse) dhe çdo shpenzim në përgjithësi të detyruar për regjistrimin dhe garancitë; shpenzimet për siguracionin dhe/ose garancitë që nuk janë të detyrueshme, shpenzime për komisione të aplikuara për fondet e papërdorura dhe shpenzime komisionesh për ndryshim të kushteve kontraktore. NEI do të llogaritet me supozimin që :

	<ul style="list-style-type: none"> - Kontrata e kredisë është e vlefshme për periudhën e rënë dakord, dhe - palët plotësojnë detyrimet e tyre, sipas kushteve dhe datës së rënë dakord në kontratën e kredisë, dhe - përqindjet e interesit dhe shpenzimet e tjera që përfshihen në llogaritjen e NEI mbeten të pandryshuara deri në fund të kontratës së kredisë. <p>Klienti do të informohet për vlerën e përafërt të NEI në momentin e aplikimit dhe gjithashtu për vlerën e saktë në disbursimin e fondeve (me Aneksin e Planit të Pagesës).</p> <p>Pas disbursimit të kredisë aplikanti do të pajiset me Aneksin e Planit të Pagesës në të cilën është shprehur në % Norma Efektive e Interesit (NEI) e cila i referohet vlerës së normës bazë (Bono Thesari 1-vjeçare) sipas kushteve të tregut në momentin në të cilin realizohet disbursimi i kredisë.</p>
8. Vlera e kredisë dhe monedha e ofruar	Shuma maksimale e kredisë – LEK – 1,000,000 Lek
9. Kohëzgjatja e kontratës së kredisë për makine të përdorur	Afati maksimal – deri në 4 vjet (ose 48 muaj)
10. Çelja dhe Lëvrimi i Kredisë	<ul style="list-style-type: none"> - Si kusht për lëvrimin e kredisë, Kredimarrësi do të hapë një ose më shumë llogari rrjedhëse pranë Bankës Kombëtare Tregtare, e quajtur "llogaria e kredisë", në të cilën Banka do të bëjë disbursimin e fondeve dhe nëpërmjet së cilës do të bëhet ripagimi i kredisë. - Tërheqja e kredisë do të bëhet në një nga mënyrat: me anë të tërheqjes në të holla, me anë të tërheqjes me mjete elektronike, me anë të një çeku të lëshuar nga vetë klienti mbi bankën, me anë të urdhër-pagesës së dhënë me shkrim në favor të të tretëve. - Kur gjatë disbursimit Banka konstaton se Kredimarrësi ka dalë jashtë kushteve të parashikuara në Kontratën e Kredisë nënshkruar nga palët, Banka ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kësaj kontrate që do të shoqërohet me kthimin e shumave të përdorura deri në atë moment dhe interesin përkatës.
11. Numri dhe frekuenca e pagesave	Shlyerja e kredisë do të kryhet me këste mujore të barabarta. Numri total i kësteve varet nga afati i maturimit.
12. Vlera e çdo kësti për shlyerjen e kredisë për makinë të përdorur	Kësti = Shuma e kryegjësë + shumën e interesit

Termet e kredisë dhe tabela për llogaritjen e NEI	
Shuma e kredisë	500,000 Lek
Afati i kredisë	13 Muaj
Komisioni i Disbursimit	3.22 %
Prim për Sigurim makine	1000 Lek
Norma Bazë (Bono thesari 1 vjecare)	3.22 %
Marzhi	8.00 %
Norma e Interesit për kredinë	11.22 %
Kësti	41,025.69 Lek
Vlera Totale për të paguar në fund të periudhës (Kryegjë+Interes)	533,333.96 Lek
Norma Efektive e Interesit (NEI)	17.40 %

** Përlllogaritja e normës së interesit pas këstit të 12-të i referohet normës bazë që është në fuqi në muajin aktual*

Tabela e amortizimit të kredisë (plani i shlyerjeve)					
Muaji	Balanca Fillestare	Shuma e interesit	Ripagimi i kryegjëse	Kësti Mujor i Kredisë	Balanca Përfundimtare
1	500,000.00	4,675.00	36,350.69	41,025.69	463,649.31
2	463,649.31	4,335.12	36,690.57	41,025.69	426,958.74
3	426,958.74	3,992.06	37,033.63	41,025.69	389,925.12
4	389,925.12	3,645.80	37,379.89	41,025.69	352,545.23
5	352,545.23	3,296.30	37,729.39	41,025.69	314,815.83
6	314,815.83	2,943.53	38,082.16	41,025.69	276,733.67
7	276,733.67	2,587.46	38,438.23	41,025.69	238,295.44
8	238,295.44	2,228.06	38,797.63	41,025.69	199,497.82
9	199,497.82	1,865.30	39,160.39	41,025.69	160,337.43
10	160,337.43	1,499.15	39,526.53	41,025.69	120,810.90
11	120,810.90	1,129.58	39,896.11	41,025.69	80,914.79
12	80,914.79	756.55	40,269.14	41,025.69	40,645.65

Frekuenca e rishikimit të normës bazë të interesit në këtë rast Bono Thesari bëhet çdo 12 muaj të kredisë, pra në çdo rast rishikimi i normës së interesit do të bëhet në datën e kësteve që janë shumëfisha të 12-ës deri në maturimin e kredisë. Kjo është një tabelë ilustruese dhe përlllogaritja e kësteve pas këstit të 12-të i referohet normës bazë të interesit që është në fuqi në muajin aktual.

14. Kosto shtesë të pakthyeshme në rastin kur aplikohen të tilla	Nuk ka.
---	---------

15. Kosto shtesë të tjera	Lloji i shpenzimit	Vlera
	Shpenzime noteriale	~ 3,800 Lek/ për kontratë
	Shpenzimet e barrësimit	~ 1,400 Lek
	Primi i policës së sigurimit kasko të makinës	Varet nga vlera e makinës
	Komision disbursimi	1.5 % e shumës së kredisë

Kostot e mësipërme klasifikohen si kosto pas miratimit të kredisë. Këto shpenzime janë të pashmangshme dhe të detyrueshme para disbursimit të kredisë. Shpenzimet e noterizimit të kontratave të kredisë, barrësimit të pengut dhe komisioni i angazhimit ekzekutohen vetëm një herë, ndërsa primet e policave të sigurimit të makinës përsëriten çdo vit. □

16. Shlyerja para afatit të maturimit (kur është e aplikueshme)	Banka pranon shlyerje të parakohshme të kredisë pa kosto shtesë për klientin, të barabartë me 0% të shumës së papaguar.
--	---

17. Njoftimi zyrtar midis palëve	Të gjithë njoftimet, komunikimet midis palëve do të bëhen me shkrim të dorëzuara personalisht ose me postë të regjistruar (rekomandë) në adresën e
---	--

	<p>përcaktuar në Kontratën e Kredisë, ose kur është e mundshme me një mjet të qëndrueshëm komunikimi (e-mail të përcaktuar në Kontratën e Kredisë, disketë, CD-ROM, DVD, Kutit Postare).</p> <p>Kredimarrësi deklaron dhe pranon që të gjithë llojet e njoftimeve të bëra në adresat e deklaruara do të konsiderohen si të marra nga ai. Kredimarrësi mund t'i paraqesë Bankës reklamimet e tij, për sa njoftohet, brenda një afati prej 15 ditësh kalendarike.</p> <p>Kredimarrësi është i detyruar që për çdo ndryshim në adresat e tij të njoftojë Bankën brenda 15 diteve kalendarike për këtë ndryshim. Për sa kohë që ai nuk ka njoftuar adresën e re, Kredimarrësi nuk ka të drejtë të kundërshtojë njoftimet e bëra në adresën e mëparshme.</p>
18. E drejta e tërheqjes nga kontrata e kredisë	<p>Klienti ka të drejtë të tërhiqet nga kontrata e Kredisë brenda një periudhe kalendarike 14 ditore. Ky afat fillon nga data e nënshkrimit të kësaj kontrate. Në rastet kur shuma e kredisë është disbursuar në llogarinë e klientit dhe ky i fundit ushtron të drejtën për t'u tërhequr nga Kontrata e Kredisë, atëherë klienti pranon dhe merr përsipër të shlyejë kryegjënë dhe gjithë detyrimet për interesa dhe /ose penalitete, si dhe shpenzime të tjera të mundshme të bankës të krijuara me palë të treta për efekt të disbursimit të kësaj shume. Nëse kredimarrësi tërhiqet nga kontrata e kredisë, edhe bashkëkredimarrësi ose dorëzanësi gjithashtu, tërhiqet nga kontrata e kredisë ose tërheq garancinë/të e vendosura prej tij për ekzekutimin e kontratës.</p>
19. Skemat e brendshme të ankimit	<ul style="list-style-type: none"> - Ankesë me shkrim pranë çdo dege - Vizitë pranë çdo dege - Nëpërmjet telefonit (+355 42 266 288) call center - Nëpërmjet adresës elektronike info@bkt.com.al
20. Penalitete të tjera	<ul style="list-style-type: none"> - Në rast se Banka zbulon që kredia nuk është përdorur për qëllimin e akorduar, atëherë ajo ka të drejtë që të kërkojë menjëherë rikthimin e kredisë dhe interesave të akumuluar, ose në rast se e gjykon të arsyeshme në vend të aplikimit të veprimit të sipërpërmendur, mund të aplikojë 1% penalitet mbi shumën fillestare të kredisë. - Në rast të mospagimit të komisioneve dhe interesit, Banka ka të drejtë të aplikojë një penalitet prej 4(katër)% në Lek, në muaj mbi shumën e papaguar të komisionit dhe interesit. - Në rast se Kredimarrësi është në pamundësi për të ripaguar në kohë këstin e maturuar (interesin ose kryegjënë), Banka përveç normës së interesit normal, ka të drejtë të aplikojë penalitet në masën 4(katër)% në Lek në muaj, i llogaritur mbi detyrimin e këstit të radhës së pa paguar (kryegjë + interes) për periudhën në të cilën ai është me vonesë në bazë të kushteve të kësaj kontrate. <p>Përlllogaritja e penaltetit: Shuma në vonesë x normën e penaltetit% x 12 muaj / 360 ditë x ditët në vonesë.</p>
21. Periudha kohore e vlefshmërisë së informacionit parakontraktor	<p>Periudha kohore e vlefshmërisë së informacionit parakontraktor është 7(shtatë) ditë kalendarike nga data e nënshkrimit të këtij informacioni nga klienti</p>

_____/_____/_____
 (Qyteti, dd,mm,vvvv)

 Klienti: Emër Mbiemër
 (Firma)