



BANKA KOMBETARE TREGTARE

KREDI PËR MAKINË TË PËRDORUR ME PENG FLETË E STANDARTIZUAR E INFORMACIONIT PARAKONTRAKTOR

| Zërat | Përshkrimi |
|---|---|
| Teksti prezantues | Ky dokument nuk përbën një ofertë ligjore detyruese. Shifrat janë dhënë në mirëbesim dhe janë një prezantim i saktë i ofertës që banka do të bëjë sipas kushteve aktuale të tregut, bazuar në informacionin e dhënë. Megjithëkëtë, këto shifra mund të luhaten sipas kushteve të tregut. Dhënia e këtij informacioni nuk përbën detyrimin e kësaj të fundit për të akorduar kredi. |
| 1. Banka | BANKA KOMBETARE TREGTARE (BKT) SH.A Adresa: Rruga e Vilave, Lundër 1, 1045, Tiranë, Shqipëri Adresa e web-it: www.bkt.com.al Email: info@bkt.com.al Numri i telefonit: 042 266 288 |
| 2. Emri i Produktit | Kredi për Blerje Makine të Përdorur |
| 3. Lloji i Kredisë | Kredi e siguar me pengun e makinës që po blihet |
| 4. Qëllimi i produktit | Nëpërmjet kredisë për makinë synohet të përmbushen kërkesat e klientëve, për Blerje makine të përdorur të prodhuar deri në 5 vjet përpara nga data e aplikimit. Kjo lloj kredie mund të përfitohet vetëm nga individët. Të drejtën e aplikimit e kanë vetëm individët që do të përdorin këtë makinë për përdorim personal. Makineritë e përdorura për aktivitet nuk janë subjekt i këtij produkti. |
| 5. Përshkrimi i produktit | Ky produkt përdoret për qëllimin e parashikur në pikën 4 ku si garanci banka do të kërkojë barrësim të makinës që do të blihet si dhe sigurimin kasko të makinës në favor të saj dhe dorëzaninë e dy personave. Shlyerja e kredisë do të kryhet me këste të barabarta mujore (kryegjë + interes) sipas aneksit të shlyerjes dhe jo si shlyrje e njëherëshme në fund të afatit të maturimit. Banka financon deri në 60% të çmimit (bazuar tek kontrata e shitjes), por jo më shumë se 80% se vlera e siguar e mjetit, të siguar nga një kompani sigurimi. |
| 6. Norma e interesit (tregon llojin e interesit dhe kohëzgjatjen e periudhës së përcaktuar) | Monedha : LEK LEK - Bono Thesari 1-vj+ 8% Norma e ofruar e interesit është e ndryshueshme sipas luhatjeve të Bonove të Thesarit, me afat 1-vjeçar, çdo 12 muaj të kredisë . Aplikanti do të informohet nëpërmjet telefonit, postës elektronike ose me postë për çdo ndryshim në kushtet dhe termat e kontratës së kredisë. |
| 7. Norma efektive e interesit | Norma efektive e interesit (NEI) shpreh totalin e kostos së kredisë duke përfshirë dhe interesat, komisionet dhe çdo lloj tjetër shpenzimi që kredimarrësi paguan në lidhje me kontratën e kredisë. Për qëllime të llogaritjes së NEI totali i kostos së kredisë nuk përfshin shpenzime që nuk njihen në datën e llogaritjes së NEI, shpenzime të pagueshme nga kredimarrësi të detyrimeve për moszbatimin e kushteve të parashikuara në kontratë, kostot e pagueshme nga kredimarrësi lidhur me marrëveshjen e kredisë për persona të tjerë (për shembull, tarifat noteriale, tarifat e Zyreve Vendore të Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, tarifat e Regjistrimit të Barrëve Siguruese, të përcaktuara sipas akteve përkatëse) dhe çdo shpenzim në përgjithësi të detyruar për regjistrimin dhe garancitë; shpenzimet për siguracionin dhe/ose garancitë që nuk janë të detyrueshme, shpenzime për komisione të aplikuara për fondet e papërdorura dhe shpenzime komisionesh për ndryshim të kushteve kontraktore. NEI do të llogaritet me supozimin që : |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - kontrata kredisë është e vlefshme për periudhën e rënë dakord, dhe - palët plotësojnë detyrimet e tyre, sipas kushteve dhe datës së rënë dakord në kontratën e kredisë, dhe - përqindjet e interesit dhe shpenzimet e tjera që përfshihen në llogaritjen e NEI mbeten të pandryshuara deri në fund të kontratës së kredisë. <p>Klienti do të informohet për vlerën e përafërt të NEI në momentin e aplikimit dhe gjithashtu për vlerën e saktë në disbursimin e fondeve (me Aneksin e Planit të Pagesës).</p> <p>Pas disbursimit të kredisë aplikanti do të pajiset me Aneksin e Planit të Pagesës në të cilën është shprehur në % Norma Efektive e Interesit (NEI) e cila i referohet vlerës së normës bazë (Bono Thesari 1-vjeçare) sipas kushteve të tregut në momentin në të cilin realizohet disbursimi i kredisë.</p> |
| 8. Vlera e kredisë dhe monedha e ofruar | Shuma maksimale e kredisë – LEK – 1,000,000 Lek |
| 9. Kohëzgjatja e kontratës së kredisë për makine të përdorur | Afati maksimal – deri në 4 vjet (ose 48 muaj) |
| 10. Çelja dhe Lëvrimi i Kredisë | <ul style="list-style-type: none"> - Si kusht për lëvrimin e kredisë, Kredimarrësi do të hapë një ose më shumë llogari rrjedhëse pranë Bankës Kombëtare Tregtare, e quajtur “llogaria e kredisë”, në të cilën Banka do të bëjë disbursimin e fondeve dhe nëpërmjet së cilës do të bëhet ripagimi kredisë. - Tërheqja e kredisë do të bëhet në një nga mënyrat: me anë të tërheqjes në të holla, me anë të tërheqjes me mjete elektronike, me anë të një çeku të lëshuar nga vetë klienti mbi bankën, me anë të urdhër-pagesës së dhënë me shkrim në favor të të tretëve. - Kur gjatë disbursimit Banka konstaton se Kredimarrësi ka dalë jashtë kushteve të parashikuara në Kontratën e Kredisë nënshkruar nga palët, Banka ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kësaj kontrate që do të shoqërohet me kthimin e shumave të përdorura deri në atë moment dhe interesin përkatës. |
| 11. Numri dhe frekuenca e pagesave | Shlyerja e kredisë do të kryhet me këste mujore të barabarta. Numri total i kësteve varet nga afati i maturimit. |
| 12. Vlera e çdo kësti për shlyerjen e kredisë për makinë të përdorur | Kësti = Shuma e kryegjësë + shumën e interesit |

**13. Tabela
illustruese e
amortizimit të
kredisë (plani i
shlyerjeve)**

Termat e kredisë dhe tabela për llogaritjen e NEI

| | | |
|--|-------------------|------------|
| Shuma e kredisë | 500,000 | Lek |
| Afati i kredisë | 13 | Muaj |
| Komisioni i Disbursimit | 3.22 | % |
| Prim për Sigurim makine | 1000 | Lek |
| Norma Bazë (Bono thesari 1 vjecare) | 3.22 | % |
| Marzhi | 8.00 | % |
| Norma e Interesit për kredinë | 11.22 | % |
| Kësti | 41,025.69 | Lek |
| Vlera Totale për të paguar në fund të periudhës (Kryegjë+Interes) | 533,333.96 | Lek |
| Norma Efektive e Interesit (NEI) | 17.40 | % |

* Për llogaritja e normës së interesit pas këstit të 12-të i referohet normës bazë që është në fuqi në muajin aktual

Tabela e amortizimit të kredisë (plani i shlyerjeve)

| Muaji | Balanca Fillestare | Shuma e interesit | Ripagimi i kryegjëse | Kësti Mujor i Kredisë | Balanca Përfundimtare |
|-------|--------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 500,000.00 | 4,675.00 | 36,350.69 | 41,025.69 | 463,649.31 |
| 2 | 463,649.31 | 4,335.12 | 36,690.57 | 41,025.69 | 426,958.74 |
| 3 | 426,958.74 | 3,992.06 | 37,033.63 | 41,025.69 | 389,925.12 |
| 4 | 389,925.12 | 3,645.80 | 37,379.89 | 41,025.69 | 352,545.23 |
| 5 | 352,545.23 | 3,296.30 | 37,729.39 | 41,025.69 | 314,815.83 |
| 6 | 314,815.83 | 2,943.53 | 38,082.16 | 41,025.69 | 276,733.67 |
| 7 | 276,733.67 | 2,587.46 | 38,438.23 | 41,025.69 | 238,295.44 |
| 8 | 238,295.44 | 2,228.06 | 38,797.63 | 41,025.69 | 199,497.82 |
| 9 | 199,497.82 | 1,865.30 | 39,160.39 | 41,025.69 | 160,337.43 |
| 10 | 160,337.43 | 1,499.15 | 39,526.53 | 41,025.69 | 120,810.90 |
| 11 | 120,810.90 | 1,129.58 | 39,896.11 | 41,025.69 | 80,914.79 |
| 12 | 80,914.79 | 756.55 | 40,269.14 | 41,025.69 | 40,645.65 |

Frekuenca e rishikimit të normës bazë të interesit në këtë rast Bono Thesari bëhet çdo 12 muaj të kredisë, pra në çdo rast rishikimi i normës së interesit do të bëhet në datën e kesteve që janë shumëfisha të 12-ës deri në maturimin e kredisë. Kjo është një tabelë ilustruese dhe për llogaritja e kesteve pas këstit të 12-të i referohet normës bazë të interesit që është në fuqi në muajin aktual.

14. Kosto shtesë të pakthyeshme në rastin kur aplikohen të tilla

Nuk ka.

15. Kosto shtesë të tjera

| Lloji i shpenzimit | Vlera |
|---|---------------------------|
| Shpenzime noteriale | ~ 3,800 Lek/ për kontratë |
| Shpenzimet e barrësimit | ~ 1,400 Lek |
| Primi i policës së sigurimit kasko të makinës | Varet nga vlera e makinës |
| Komision disbursimi | 1.5 % e shumës së kredisë |

Kostot e mësipërme klasifikohen si kosto pas miratimit të kredisë. Këto shpenzime janë të pashmangëshme dhe të detyrueshme para disbursimit të kredisë. Shpenzimet e noterizimit të kontratave të kredisë, barrësimit të pengut dhe komisioni i angazhimit ekzekutohen vetëm një herë, ndërsa primet e policave të sigurimit të makinës përsëriten çdo vit. □

16. Shlyerja para afatit të maturimit (kur është e aplikueshme)

Banka pranon shlyerje të parakohshme të kredisë pa kosto shtesë për klientin, të barabartë me 0% të shumës së papaguar.

17. Njoftimi zyrtar midis palëve

Të gjithë njoftimet, komunikimet midis palëve do të bëhen me shkrim të dorëzuara personalisht ose me postë të regjistruar (rekomande) në adresën e

| | |
|---|--|
| | <p>përcaktuar në Kontratën e Kredisë, ose kur është e mundshme me një mjet të qëndrueshëm komunikimi (e-mail të përcaktuar në Kontratën e Kredisë, disketë, CD-ROM, DVD, Kutu Postare).</p> <p>Kredimarrësi deklaron dhe pranon që të gjithë llojet e njoftimeve të bëra në adresat e deklaruara do të konsiderohen si të marra nga ai. Kredimarrësi mund t'i paraqesë Bankës reklamimet e tij, për sa njoftohet, brenda një afati prej 15 ditësh kalendarike.</p> <p>Kredimarrësi është i detyruar që për çdo ndryshim në adresat e tij të njoftojë Bankën brenda 15 diteve kalendarike për këtë ndryshim. Për sa kohë që ai nuk ka njoftuar adresën e re, Kredimarrësi nuk ka të drejtë të kundërshtojë njoftimet e bëra në adresën e mëparshme.</p> |
| 18. E drejta e tërheqjes nga kontrata e kredisë | <p>Klienti ka të drejtë të tërhiqet nga kontrata e Kredisë brenda një periudhe kalendarike 14 ditore. Ky afat fillon nga data e nënshkrimit të kësaj kontrate. Në rastet kur shuma e kredisë është disbursuar në llogarinë e klientit dhe ky i fundit ushtron të drejtën për t'u tërhequr nga Kontrata e Kredisë, atëherë klienti pranon dhe merr përsipër të shlyejë kryegjënë dhe gjithë detyrimet për interesa dhe /ose penalitete, si dhe shpenzime të tjera të mundshme të bankës të krijuara me palë të treta për efekt të disbursimit të kësaj shume. Nëse kredimarrësi tërhiqet nga kontrata e kredisë, edhe bashkëkredimarrësi ose dorëzanësi gjithashtu, tërhiqet nga kontrata e kredisë ose tërheq garancinë/të e vendosura prej tij për ekzekutimin e kontratës.</p> |
| 19. Skemat e brendshme të ankimit | <ul style="list-style-type: none"> - Ankesë me shkrim pranë çdo dege - Vizitë pranë çdo dege - Nëpërmjet telefonit (+355 42 266 288) call center - Nëpërmjet adresës elektronike info@bkt.com.al |
| 20. Penalitete të tjera | <ul style="list-style-type: none"> - Në rast se Banka zbulon që kredia nuk është përdorur për qëllimin e akorduar, atëherë ajo ka të drejtë që të kërkojë menjëherë rikthimin e kredisë dhe interesave të akumuluar, ose në rast se e gjykon të arsyeshme në vend të aplikimit të veprimit të sipërpërmendur, mund të aplikojë 1% penalitet mbi shumën fillestare të kredisë. - Në rast të mospagimit të komisioneve dhe interesit, Banka ka të drejtë të aplikojë një penalitet prej 4(katër)% në Lek, në muaj mbi shumën e papaguar të komisionit dhe interesit. - Në rast se Kredimarrësi është në pamundësi për të ripaguar në kohë këstin e maturuar (interesin ose kryegjën), Banka përveç normës së interesit normal, ka të drejtë të aplikojë penalitet në masën 4(katër)% në Lek në muaj, i llogaritur mbi detyrimin e këstit të rradhës së pa paguar (kryegjë + interes) për periudhën në të cilën ai është më vonësë në bazë të kushteve të kësaj kontrate. <p>Për llogaritja e penalitetit: Shuma në vonësë x normën e penalitet% x 12 muaj / 360 ditë x ditët në vonësë.</p> |
| 21. Periudha kohore e vlefshmërisë së informacionit parakontraktor | <p>Periudha kohore e vlefshmërisë së informacionit parakontraktor është 7(shtatë) ditë kalendarike nga data e nënshkrimit të këtij informacioni nga klienti</p> |

_____/_____/_____/_____
(Qyteti, dd,mm,vvvv)

Klienti: Emër Mbiemër
(Firma)